

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלנבי 128 א, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 7462/23 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 128-0004 הגשה מס' 14796.
לשימוש חורג: שימוש חורג מ מבנה ל דירת מגורים
ביטוח של 50.04 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.שימוש חורג מרהיז מ משרדים לשימוש של מגורים לתקופה של שנים/לצמיתות לעיון בבקשה המקוינת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הא באיר 70, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 6213/1356 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 070-0567 הגשה מס' 17242.
לשימוש חורג: שימוש חורג מ מחסן בקומת מרתף (מאוסר בהיתר) ל משרד למקצוע חופשי
ביטוח של 48.85 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.שימוש חורג מחדור מ מחסן בקומת מרתף לשימוש של משרד למקצוע חופשי
ביטוח כ 48.85 מ"ר לתקופה של לצמיתות
לעיון בבקשה המקוינת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הלה טוני 3, למרטין 33, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 7024/165 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 000-0000 הגשה מס' 16404.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הגדלת מספר יחידות דיור בשיעור של 30%.
סך מספר יחידות הדיור המבוקש 3 במקום 2 המותר על פי הכנית
לעיון בבקשה המקוינת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מירון 9, כנדה 45, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 6977/80 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 009-0393 הגשה מס' 13521.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר
2.היזו עשוי מרפסת בין מגורים למשרדים
3.הגבהת גובה על הגג לגובה של 5 מ' במקום 3 מ' המותר
4.הקלה מסיטה מבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית
5.הבלטת מצללה בגובה מעל לרפסת/עלומה מעבר למעקה מרפסת, ללא בליטה לכיוון רחוב או גבול מגרש
6.חוספת מצללה למסחר בקומת קרקע עד קו מרפסת עליל
לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **זבולון 31, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 8988/13 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 031-0180 הגשה מס' 12956.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר
2.ביטול קומת בנייים והפיכתה לקומה מלאה
3.הקלה מסיטה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית
4.הקלה מסיטה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית
5.הבלטת נוזוטורת לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר
6.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע
7.חוספת 3 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 6 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 9 יחידות דיור סך הכל
8.חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/אחורי במרחק של 3.5 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.00 מ' ועומקה 3.3 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מרבו בעלי מלאכה 19 א, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 6933/17 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 019-0019 הגשה מס' 16600.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה לתקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין אחורי ובנייתו במרחק של 3 מ' במקום 5 מ' המותר
2.הקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' המותר
3.הגדלת תכסית בניה על הגג עד 50 % משטח הגג, לעומת 23 % הותרים
4.חוספת 2.5 קומות נוספות מעל ל 3 קיימות הקומות המותרות.
סך כל מספר הקומות המבוקש 5.5 כולל קומת קרקע ועד 4.5 קומות
5.חוספת בריכה על גג הבניין
6.הקלה בקו בניין צדדי למ 2 מקומות
7.נייד וצמיגות בניין בין הקומות
8.חוספת 2 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38.
והוספת יחידה על הגג.
סך הכל בבניין 11 יח"ד
לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק רחוב: **שבזי 55, תל אביב** נוש : 6922 חלקה : 39 תיק רישוי: 10551
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא : שימוש חורג ממגורים לעסק של: מסעדה.
מבקש היתר עד ליום: 31.12.2030.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פיקר 5 ת"יא, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 - 08:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות לתוצאות היתר/ אישור הניל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הברבת מירי אהרון, באמצעות מסך מספ: 03-7241955.
את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **חיננית 4, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 7050/188 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 004-3766 הגשה מס' 15106.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הגבהת גביה על הגג לגובה של 5 מ' במקום 4.5 מ' המותר
2.חוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות.
סך כל הקומות בבניין הוא 7.5 קומות, כולל קומת קרקע
3.חוספת 4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38.
סך הכל בבניין 13 יח"ד
4.הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב 17 מ"ר בכל הקומות
5.הבלטת נוזוטורת לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.15 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 37 % מן המרווח המותר
6.פטור מרפסות שירות
7.בניית מצללה מבטון כחלק מעיצוב אדריכלי
8.משטח מרוצף בקומת הקרקע מעבר לקו בניין אחורי.
9.סגירת קומת עמודים מפולשת בהתאם להוראות תמ"א 38 ולהנחיות המרחביות
10.הקלה להקמת ממי"ד בבליטה מקו בניין קדמי ובנייתו במרחק של 3.08 מ' במקום 4 מ' המותר
לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **זבולון 31, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 8988/13 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 031-0180 הגשה מס' 12956.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר
2.ביטול קומת בנייים והפיכתה לקומה מלאה
3.הקלה מסיטה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית
4.הקלה מסיטה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחורית
5.הבלטת נוזוטורת לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר
6.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע
7.חוספת 3 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 6 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 9 יחידות דיור סך הכל
8.חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי/אחורי במרחק של 3.5 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.00 מ' ועומקה 3.3 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עליד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה התיך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה